

UCHWAŁA Nr. 8/2022

Rady Nadzorczej Myszkowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej
z dnia 06.12.2022

w sprawie: ustalenia stawki najmu za lokale użytkowe i dzierżawę
gruntów.

Rada Nadzorcza zgodnie z § 48 ust.1 pkt. 14a i § 137 Statutu
Myszkowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej uwzględniając: podwyżkę
stawek podatku od nieruchomości i wzrost płacy minimalnej powodującej
wzrost opłat za utrzymanie porządku, uchwała:

§ 1

Uchwalić następujące minimalne stawki za:

1. Lokale użytkowe dzierżawione na prowadzenie działalności
gospodarczej - 11,20zł za 1m² (netto)
2. Lokale użytkowych własnościowe 5,60zł /m² (netto)
3. Lokale użytkowe dzierżawione w piwnicach - 4,50 zł za 1m²
(netto)

§ 2

1. Zarząd każdorazowo uprawniony jest do negocjowania stawki, na
wyższym poziomie niż stawka minimalna.
2. W przypadku, gdy brak zainteresowanych wynajmem lokalu przez okres
co najmniej 6 m-cy, Zarząd uprawniony jest do obniżenia stawki za lokal
nie więcej niż 30% (stawka za fundusz remontowy nie podlega obniżeniu)

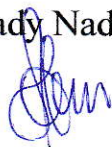
§ 3

Wykonanie uchwały powierza się zarządowi Spółdzielni.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia z mocą obowiązująca od dnia
01.04.2022r.

Sekretarz Rady Nadzorczej



RADA NADZORCZA
MYSZKOWSKIEJ SPÓŁDZIELNI
MIESZKANIOWEJ
w Myszkowie

Przewodniczący Rady Nadzorczej

